

OVEREENKOMST TUSSEN DE STICHTING VAN OPENBAAR NUT LIMBURG STERK MERK,(LSM) EN MET
BETREKKING TOT

Tussen:

1.De Stichting van Openbaar Nut LIMBURG STERK MERK, met maatschappelijke zetel te 3500 HASSELT, Universiteitslaan 1 en ondernemingsnummer 0806.608.349, vertegenwoordigd door de Heer Steve Stevaert, Voorzitter en de Heer Marc Vandeput, ondervoorzitter, lid van het directiecomité;

Hierna genoemd "LSM".

En

2.De _____, vertegenwoordigd door, _____ en door

Hierna genoemd " De Promotor"

Gelet op de beslissing van de Vlaamse regering d.d. 07 maart 2008 waarbij de niet rendementsgebonden middelen van Lisom en LRM werden herschikt en toevertrouwd aan het Provinciebestuur van Limburg;

Gelet op de overeenkomst tussen het Vlaams gewest en de Provincie Limburg d.d.09 juni 2008;

Gelet op de beslissing van de Provincieraad van Limburg d.d. 16 mei 2008 om tot de oprichting van de Stichting van Openbaar Nut Limburg Sterk Merk (LSM) over te gaan;

Gelet op het besluit van de raad van bestuur van LSM-in-oprichting dd 4 juni 2008 en van LSM dd 11 september 2008 inzake de financieringsprincipes en modaliteiten;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 15 juli 2008 houdende de goedkeuring van provincieraadsbeslissing van de provincie Limburg van 16 mei 2008;

Gelet op de bij notariële akte d.d. 7 augustus 2008 verleden oprichtingsstatuten van de Stichting LSM;

Gelet op het Koninklijk Besluit d.d. 1 september 2008 waarbij aan de stichting van openbaar nut rechtspersoonlijkheid wordt verleend;

Gelet op de installatie van het directiecomité door de Raad van Bestuur van LSM dd. 11 september 2008;

Gelet op de publicatie in het Belgisch Staatsblad van hoger vermelde akte en K.B. dd. 3 oktober 2008;

Gelet op het schrijven van de _____ dd. _____ houdende de aanvraag voor tussenkomst vanwege LSM;

Gelet op het verslag van het secretariaat dd. _____ met de motivering van de tussenkomst;

Gelet op de beslissing van het Directiecomité LSM dd. (datum) waarbij LSM- middelen beschikbaar worden gesteld voor (omschrijving)

waarbij LSM- middelen beschikbaar

Gelet op de technische controle en vervulling van de voorwaarden vastgesteld door het secretariaat dd. (datum)

Na te hebben uiteengezet hetgeen volgt,

In navolging van de hierboven aangehaalde besluitvorming worden de LSM- middelen ter beschikking gesteld conform de hiernavolgende financieringsprincipes:

- 1.LSM maakt middelen vrij in functie van de concrete behoeften van een Project, hetzij via participaties of verwerving van activa, hetzij via andere financiering technieken zoals de rechtstreekse betoelaging van een Project.
- 2.Niet-rendementsgebonden LSM- middelen worden pas aangewend na uitputting van de reguliere subsidies.
- 3.Publieke middelen moeten bij voorkeur worden aangewend voor publieke doelstellingen en bij voorkeur worden verstrekt aan publieke initiatiefnemers.
4. Bij ondertekening van onderhavige overeenkomst moet de begunstigde zich akkoord verklaren met de modaliteiten en de controlemechanismen ter financiering van het Project opgenomen als bijlage 1

Bij beslissing van (datum) heeft het Directiecomité van LSM beslist om volgend Project, zoals omschreven in bijlage 2 bij huidige overeenkomst , hierna genoemd “het Project”, te ondersteunen:

Wordt overeengekomen hetgeen volgt:

HOOFDSTUK I: ALGEMEEN

Artikel 1: Voorwerp en doel

Deze overeenkomst heeft tot doel uitvoering te geven aan voornoemde beslissing van het Directiecomité van LSM dd (datum) om over te gaan tot ondersteuning van de realisatie van het Project.. Het project behelst (omschrijving)

Meer in het bijzonder beoogt huidige overeenkomst de bepaling van de controle- en financieringsprocedures en de randvoorwaarden van de uitvoering.

HOOFDSTUK II: FINANCIERINGSMODALITEITEN

Artikel 2: Procedure tot activering van de gereserveerde financieringsmiddelen

§ 1. Het bedrag van de tussenkomst wordt bepaald op maximaal (bedrag) Euro berekend op een maximale kostprijs van het Project ten laste van (promotor) van (bedrag) Euro zoals blijkt uit het kosten en financieringsoverzicht opgenomen als bijlage 3.

§ 2. Budgetoverschrijdingen op het in § 1 vermelde bedrag kunnen op generlei wijze aanleiding geven tot rechten, schadevergoedingen of financiële aanpassingen in hoofde van LSM of het Provinciebestuur. De promotor verbindt zich ertoe alle mogelijke reguliere subsidiekanalen bij andere overheden voor dit Project uit te putten.

§ 3 Het in §1 vermelde bedrag van de tussenkomst zal uitbetaald worden op rekeningnummer als volgt:

* Een eerste schijf van 5% van de goedgekeurde tussenkomst wordt uitbetaald bij het indienen van het aanvangsbevel der werken bij infrastructuurwerken en bij een bewijs van opstart van het project bij werkingskosten. Deze schijf van 5% wordt uitgekeerd als voorschot waarover kan worden beschikt tijdens de duur van uitvoering van het project en zal worden verrekend bij de berekening van het eindsaldo.

* ten belope van maximum 85% in (aantal) schijven van respectievelijk (bedrag) Euro in (jaartal) en (bedrag)Euro in (jaartal), waarbij de eerste schijf op eenvoudig verzoek en de overige schijven mits de aanwending van de voorgaande schijf werd aangetoond

* Het saldo van 10% wordt vrijgegeven na de voorlopige oplevering der werken en/of na goedkeuring door het directiecomité van LSM van het eindrapport over het project en na controle op de uitgaven zoals voorzien in §4 en §5. De laatste schijf met de berekening van het saldo dient aangevraagd en uitgekeerd voor uiterlijk (datum).

§ 4. De toegekende middelen kunnen door de promotor slechts worden besteed mits naleving van de wetgeving overheidsopdrachten in de mate dat deze van toepassing is. .

Voor werkingsuitgaven en personeelskosten worden de toegewezen bedragen geïndexeerd. Deze indexering is beperkt tot maximaal 2% op jaarbasis.

LSM of haar afgevaardigde kan geenszins tot enige vorm van aansprakelijkheid gesteld worden inzake vorderingen van derden wegens niet-naleving van de wetgeving overheidsopdrachten of enige andere wetgeving of principes inzake mededinging in hoofde van de promotor.

§ 5. De controle op de aanwending van de ter beschikking gestelde middelen zal door LSM , of haar gemachtigde(n) gebeuren op basis van de verantwoordingsstukken, facturen en betalingsbewijzen van deze facturen, conform de richtlijnen vervat in bijlage 1.

Wanneer de toegekende middelen niet worden aangewend in functie van de taken of het initiële doel of indien de middelen niet krachtens de in dit artikel vermelde principes of tijdspad zijn besteed, heeft LSM het recht om deze middelen terug te vorderen of desgevallend de middelen voor de volgende schijf pro rata te verminderen. LSM dient hierbij de promotor voorafgaand per aangetekend schrijven in gebreke te stellen. Vervolgens beschikt de promotor over vijftien dagen na ontvangst van de aangetekende ingebrekestelling om te reageren per aangetekend schrijven. Indien geen minnelijke regeling mogelijk is, zal LSM het recht hebben om de middelen terug te vorderen van de promotor of desgevallend de middelen voor de volgende schijf te verminderen.

Bij terugvordering van bedragen kan het directiecomité van LSM eenzijdig en zonder verhaal een boete opleggen.

LSM heeft het recht om een audit van alle uitgaven te laten uitvoeren door één of meerdere deskundigen aangeduid door LSM. Met het oog op een dergelijke audit zal de promotor op eerste verzoek alle mogelijke documenten ter inzage geven aan LSM of haar afgevaardigde.

De kosten verbonden aan deze audit zijn ten laste van LSM.

HOOFDSTUK IV: SLOTBEPALINGEN

Artikel 3: Verbintenissen

Na de volledige aanwending van de LSM- middelen moet tenminste het budget en/of investeringsprogramma zoals voorgesteld in de projectnota en aansluitend budget- en /of investeringsplan en goedgekeurd door het Directiecomité van LSM d.d. gerealiseerd zijn. De promotor verbindt zich ertoe alle maatregelen te nemen teneinde een sluitende financiering en exploitatie te bekomen

Artikel 4: Rapportering

De promotor zal over de uitvoering van deze overeenkomst rapporteren aan LSM. Deze rapportering dient jaarlijks te geschieden in de maand februari. De eerste rapportering dient te gebeuren in februari 2009 en omvat een werkingsverslag, een toetsing aan het business/ investering/ implementatieplan, een beschrijving van de werken, een gedetailleerd financieel overzicht van de uitgaven en een raming van de geplande investeringen in het volgend begrotingsjaar. (cfr. Bijlage 4. Praktische gids bij het uitvoeren van een Project)

Artikel 5: Duur

§ 1. Deze overeenkomst treedt in werking op datum van ondertekening en neemt een einde op (datum)

§ 2. Ten laatste 3 maanden voor het einde van deze overeenkomst maakt het secretariaat een evaluatie en aanbeveling over aan het directiecomité van LSM, gebaseerd op een door de promotor omstandig gedocumenteerd eindrapport en budgettair overzicht.

§ 3. Het saldo dat 12 maanden na het einde van het tijdspad opgenomen in art.2§3 en art.5§1 van deze overeenkomst zijnde (datum) niet werd vastgelegd en aangewend, wordt als vervallen beschouwd en toegevoegd aan het de Eigen Middelen van LSM.

§ 4. LSM kan op voorwaarde dat fouten ten aanzien van de wet- en doelmatigheid van de te besteden middelen worden vastgesteld de overeenkomst vroegtijdig beëindigen.

Artikel 6: Uitvoering te goeder trouw

Partijen zullen deze overeenkomst uitvoeren naar de geest van de beslissingen van het directiecomité van LSM.

Partijen verbinden zich ertoe om te goeder trouw te handelen en in het bijzonder om alle overeenkomsten, documenten en akten uit te voeren en om alle redelijke handelingen te stellen of stappen te ondernemen die nodig of nuttig zijn voor de uitvoering te goeder trouw van onderhavige overeenkomst.

Artikel 7: Overige bepalingen

§ 1. Deelbaarheid: de ongeldigheid of onafdwingbaarheid van eender welke bepaling of clause van de huidige overeenkomst zal niet leiden tot de nietigheid of onafdwingbaarheid van eender welke andere bepaling van deze overeenkomst, noch van de overeenkomst als een geheel.

Indien de geldigheid of de afdwingbaarheid van een bepaling van deze overeenkomst in het gedrang komt, of ernstig wordt bedreigd, zullen beide partijen alle maatregelen nemen die redelijkerwijze noodzakelijk of wenselijk zijn, daarin begrepen het doen van de nodige aanvragen of registraties of het herwerken van de betrokken bepalingen, opdat deze bepalingen op wettige wijze van kracht kunnen blijven of om de betrokken bepaling te vervangen door een andere bepaling die economisch en juridisch gezien substantieel dezelfde effecten heeft voor beide partijen.

§ 2. De promotor zal als bouwheer/ projectverantwoordelijke LSM en het Provinciebestuur van Limburg vrijwaren tegen alle schadeclaims die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn aan de studie en uitvoering van het Project.

LSM of het Provinciebestuur zijn in geen geval opdrachtgever van de werken, noch de werkgever van personeel dat ten laste van de begroting van het Project wordt aangeworven.

§ 3. Ingeval van geschil inzake uitlegging of de uitvoering van deze overeenkomst zoeken de partijen naar een minnelijke schikking.

§4 De promotor verbindt zich ertoe in iedere publicatie (analoog en digitaal) met betrekking tot het Project door haar uitgegeven of in haar opdracht gepubliceerd, de steun van LSM – Provinciebestuur Limburg te vermelden.

Elk geschil met betrekking tot het afsluiten, de geldigheid, de interpretatie, de uitvoering of de beëindiging van de overeenkomst behoort tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Hasselt.

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

Opgemaakt in tweevoud te Hasselt, op....., waarvan elke partij erkent een exemplaar ontvangen te hebben.

Voor DE PROMOTOR

Voor LSM

YYYYY

Steve Stevaert
Voorzitter

ZZZZZ

Marc Vandeput,
Ondervoorzitter lid van het Directiecomité

Bijlagen:

- Modaliteiten en controlemechanismen ter financiering van het project (i.c. praktische gids bij indienen van een projectaanvraag bij LSM)
- Omschrijving van het project (i.c. projectaanvraagformulier bij LSM)
- Kosten- en financieringsoverzicht van het project (i.c. bijlagen bij het projectaanvraagformulier)
- Praktische gids bij het uitvoeren van een project